

6.- INDIVIDUALIZACION DE LOS PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA (cuando corresponda)	R.U.T.	
*****	*****	
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.	
ANDRES EDUARDO PEREZ CORREA	[REDACTED]	
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.	
*****	*****	
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (H)	R.U.T.	
ANDRES EDUARDO PEREZ CORREA	[REDACTED]	
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
*****	****	****
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUCTURAL (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
*****	****	****

(*) Para su validez debe inscribirse antes en el registro de los datos.

7.- CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

7.1.- DESTINO (S) CONTEMPLADO (S)

<input checked="" type="checkbox"/> RESIDENCIAL Art. 2.1.25. OGUC	DESTINO ESPECIFICO	VIVIENDA
<input type="checkbox"/> EQUIPAMIENTO Art. 2.1.33. OGUC	CLASE Art. 2.1.33. OGUC	*****
<input type="checkbox"/> ACTIVIDADES PRODUCTIVAS Art. 2.1.38. OGUC	DESTINO ESPECIFICO	*****
<input type="checkbox"/> INFRAESTRUCTURA Art. 2.1.29. OGUC	DESTINO ESPECIFICO	*****
<input type="checkbox"/> OTRAS (Especificar)		*****

7.2.- SUPERFICIES

	UTIL (m2)	COMUN (m2)	TOTAL (m2)
S. EDIFICADA BAJO TERRENO	*****	*****	*****
S. EDIFICADA SOBRE TERRENO	175,14	*****	175,14
S. EDIFICADA TOTAL	175,14	*****	175,14
SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m2)		5000	

7.3.- NORMAS URBANISTICAS APLICADAS

	PERMITIDO	PROYECTADO		PERMITIDO	PROYECTADO
COEFICIENTE DE CONSTRUCCION	O.G.U.C.	0,035	COEFICIENTE DE OCUPACION DE SUELO	O.G.U.C.	3,5%
COEFICIENTE DE OCUPACION MISC. SUPERFICIES	O.G.U.C.	N/A	DENSIDAD	O.G.U.C.	1x 1000 m2
ALTURA MAXIMA EN METROS o pisos	O.G.U.C.	1 piso/ 4,9 M	ADCSAMIENTO	O.G.U.C.	N/A
PANANTES	O.G.U.C.	70°	ANTEJARDIN	O.G.U.C.	N/A
DISTANCIAMIENTOS	O.G.U.C.	mayor a 15 m			

ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS	****	ESTACIONAMIENTOS PROYECTO	****
-----------------------------	------	---------------------------	------

DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ADICCE EL PROYECTO

<input type="checkbox"/> D.F. Ley N° de 1994	<input type="checkbox"/> Ley N° 10.000 (reforma al Código de Procedimientos Urbanísticos)	<input type="checkbox"/> Proyección Sumarias Art. 2.6.11. OGUC	<input type="checkbox"/> Segundas Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Código Anticipo Art. 2.6.4. OGUC	<input type="checkbox"/> Decreto de Nivel Art. 6.8. OGUC	<input type="checkbox"/> Conj. VIVI. Econ. Art. 6.1.8. OGUC	<input checked="" type="checkbox"/> OTROS (Especificar) ART. 5.1.7.

AUTORIZACIONES ESPECIALES LEY

<input type="checkbox"/> Art. 121	<input type="checkbox"/> Art. 122	<input type="checkbox"/> Art. 123	<input type="checkbox"/> Art. 124	<input type="checkbox"/> Otro (Especificar)
-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------------

EDIFICIOS DE USO PUBLICO	<input type="checkbox"/> SI	<input type="checkbox"/> NO	Par. N°	****	<input type="checkbox"/> TODO	<input type="checkbox"/> PART. (Art. 2.1.33. OGUC)
CUENTA CON ANTERPROYECTO APROBADO	<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	Par. N°	****	<input type="checkbox"/> PART.	<input type="checkbox"/> OTRO

7.4.- NUMERO DE UNIDADES TOTALES POR DESTINO

VIVIENDAS	1	OFICINAS	
LUGARES COMERCIALES	***	ESTACIONAMIENTOS	2
OTROS (ESPECIFICAR)		*****	



7.5.- PAGO DE DERECHOS:

CLASIFICACION (ES) DE LA CONSTRUCCION		CLASIFICACION	M2
		C-3	175,14
		***	***
		***	***
		***	***
PRESUPUESTO		\$	30.852.312
SUBTOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$	0
DESCUENTO POR UNIDADES REPETIDAS		(-) \$	0
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$	462.785
DESCUENTO 30% CON INFORME DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-) \$	0
CONSIGNADO AL INGRESOS ANTERPROYECTO	G.I.M. N°	FECHA	(-) \$
			0
MONTO CONSIGNADO CON ANTERPROYECTO	S.I.A.T. N°	FECHA	(-) \$
			0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	G.I.M. N°	FECHA	(-) \$
			0
TOTAL A PAGAR		\$	462.785
GIRO INGRESO MUNICIPAL		N°	FECHA
CONVENIO DE PAGO		N°	FECHA

NOTAS: SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DE LA AUTORIZACION.

PERMISO DE EDIFICACION OBRA NUEVA N° 42 DE FECHA 18.05.2018; PROPIEDAD ROL SI [REDACTED] CATEGORIA C-3 POR UNA CANTIDAD TOTAL DE 175,14 M2 A CONSTRUIR ; EMPLAZADA EN SANTA ANA S/N, COMUNA DE PERALILLO. PROPIEDAD DEL SR. INVERSIONES SAN SEBASTIAN DE MANCO S.A, [REDACTED]



FERNANDO A. JARA SEPULVEDA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR

Instituto Nacional de Estadísticas
Subdirección de Operaciones
Subdepartamento Estadísticas Sectoriales de
Industrias
Unidad de Edificación
Paseo Bulnes 418, piso 4°
Teléfonos: 02-28924410 02-28924406
Santiago - Chile



CERTIFICADO DE INGRESO
FORMULARIO ÚNICO DE EDIFICACIÓN - WEB

Con fecha 16/03/2018 el Instituto Nacional de Estadísticas da por recepcionada la Encuesta de edificación, Correspondiente al mes de marzo de 2018

Folio: 63070632-4
Nombre propietario: INVERSIONES SAN SEBASTIAN DE MANCO S.A
Nombre Comuna: Peralillo
Rol Avalúo: 139-347
Profesional responsable: ANDRES EDUARDO PEREZ CORREA
E-Mail: APEREZCORREA@HOTMAIL.COM
Superficie (M2): 175
Materialidad C / 3
Destino Casa aislada

Agradecemos su Colaboración

Andrés E. Pérez Correa
Arquitecto
RUT: 15.115.586-3

Firma del Profesional
competente



Pablo Araya Sepúlveda
Jefe de Producto
E-Mail : pablo.araya@ine.cl

Señor Informante: Conserve este Certificado de Recepción. Este documento valida la entrega de la información.